

ДОГОВОР № 01/01/2016-AP

г. Уфа

"01" января 2016 г.

ООО Центр деревянного домостроения «Планета Деревя», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице генерального директора Ситдикова Аниса Дамирович, действующего на основании устава, с одной стороны, и **Фамилия Имя Отчество** именуемый в дальнейшем «Заказчик», с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. В соответствии с настоящим Договором Исполнитель обязуется по заданию Заказчика разработать архитектурное решение (далее – AP) объекта индивидуального жилищного строительства (далее – «Объект»), а Заказчик обязуется принять результат работ и оплатить его.

2. Стоимость и порядок оплаты услуг

2.1. Стоимость услуг Исполнителя по настоящему Договору составляет **7 000 руб. (семь тысяч) рублей.**

2.2. Оплата услуг по настоящему Договору осуществляется в следующем порядке:

2.2.1. Заказчик оплачивает Аванс в размере 100 % от суммы вознаграждения, в момент подписания Сторонами настоящего Договора;

2.2.2. При внесении изменений в готовый рабочий проект по инициативе Заказчика стоимость услуг изменяется и определяется дополнительным соглашением.

3. Сроки оказания работ

3.1. Исполнитель приступает к оказанию услуг по Договору с момента выполнения Заказчиком обязанности по оплате услуг, предусмотренной п. 2.2.1. Договора и получения от Заказчика необходимых документов.

3.2. Общий срок выполнения услуг, указанных в п.1.1 Договора составляет 14 (четырнадцать) рабочих дней, при условии своевременных согласований документов со стороны заказчика.

4. Права и обязанности Заказчика

4.1. Заказчик обязуется:

4.1.1. Заполнить заявку (Приложение №1) и предоставить дополнительную информацию по Объекту. Согласовывать поэтажные планы строения, фасады и другие элементы Объекта. Заказчик обязан произвести согласование или внесение корректировок не позднее 2-х дней с даты направления соответствующих документов по электронной почте **@**. По настоящему договору допускается не более 3-х изменений от заявки.

4.1.2. Все согласования производятся в электронном виде с использованием электронной почты и сканов документов

4.1.3. Принять и оплатить выполненные Исполнителем работы в порядке, предусмотренном настоящим Договором.

4.1.4. В течении 3-х рабочих дней подписать предоставляемые Исполнителем акты выполненных работ. Не подписание актов выполненных работ в указанный срок при отсутствии мотивированного письменного возражения, означает прием услуг (работ) в полном объеме. По истечении указанного срока претензии не принимаются.

5. Права и обязанности Исполнителя

5.1. Исполнитель обязуется:

5.1.1. Оказать услуги надлежащего качества в соответствии с п.1.1. настоящего Договора.

AP Объекта включает:

- планы комнат по этажам, фасады здания с четырех сторон,
- 3D-визуализацию,
- разрез,
- предварительную спецификацию

5.1.2. Внести исправления в проект, в случае выявления ошибок, пропусков, несоответствий или других недостатков, в случае если эти недостатки произошли по вине Исполнителя.

6. Ответственность Сторон

6.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по Договору в соответствии с действующим законодательством РФ.

6.2. Каждая из Сторон должна исполнять свои обязательства надлежащим образом, оказывая всевозможное содействие другой стороне.

6.3. Сторона, нарушившая свои обязательства по Договору, должна без промедления устранить эти нарушения.

7. Форс-мажор

7.1. Стороны освобождаются от ответственности за невыполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору в случае действия обстоятельств непреодолимой силы, которые Стороны не могли ни предвидеть, ни предотвратить разумными действиями.

7.2. Сторона, для которой создалась невозможность исполнения обязательств по Договору вследствие наступления форс-мажорных обстоятельств, должна известить о них другую Сторону в течение 5 (пять) рабочих дней с момента их наступления.

8. Срок действия Договора, изменение и прекращение Договора

8.1 Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания представителями обеих Сторон и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств.

8.2 Срок договора не может превышать 30 (Тридцать) рабочих дней с момента внесения оплаты по нему при условии своевременных согласований документов со стороны Заказчика. При нарушении сроков согласования и /или увеличения количества корректировок по п.4.1.1 стоимость и сроки работ по настоящему договору подлежат пересмотру.

8.3 При досрочном расторжении договора по инициативе Заказчика, Заказчик оплачивает Исполнителю сумму фактически выполненных работ по настоящему договору.

9. АДРЕСА И ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Заказчик: Фамилия Имя Отчество, г. Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Название улицы, д.1, кв. 1, паспорт 10 01 № 000000 Кировским РУВД города Уфы по Республике Башкортостан, дата выдачи 01.01.2004 года.

Заказчик: _____ / Фамилия И.О. /

Исполнитель: ООО Центр деревянного домостроения «Планета Деревя»,
450006, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Пархоменко, 156/3, офис 1111, ИНН 0278203557,
р/с 40702810500080000250, ФИЛИАЛ ОАО «УРАЛСИБ» в Г.УФА, к/с 30101810600000000770,
БИК 048073770

Исполнитель: _____ Ситдинов А.Д.
М.П.